

ارزیابی مالی و اقتصادی با

نرم افزار Excel



معرفی:

این نرم افزار به عنوان یکی از نرم افزارهای شناخته شده مجموعه Microsoft Office است و بصورت یک صفحه گسترده از سطرها و ستونها تشکیل شده و مانند یک ماشین حساب قدرتمند عمل می کند که می توان محاسبات مختلفی را بر اساس توابع موجود در آن محاسبه کرد. اکسل می تواند برای بسیاری از حوزه ها از جمله آمار، امور مالی و محاسباتی، مدیریت داده ها، پیش بینی، تجزیه و تحلیل، هوش تجاری و غیره استفاده کرد.

اهداف کلی:

ارزیابی مالی- اقتصادی پروژه از مهمترین رکن های تصمیم گیری در مورد مطلوبیت و یا عدم مطلوبیت انجام آن پروژه و یا معیاری جهت مقایسه دو یا چند پروژه با یکدیگر می باشد. فرمول ها و روشهای معمول در اقتصاد مهندسی از جمله روشهای ریاضی برای ساده کردن مقایسه اقتصادی پروژه هاست که مدیران از آن در تصمیم گیری جهت انتخاب پروژه های مناسب استفاده می کنند. در این راستا نرم افزارهای مختلفی نیز در سراسر جهان توسعه داده شده است و مورد استفاده کارشناسان شرکتهای مختلف از جمله شرکتهای سرمایه گذاری و مشاوران اقتصادی و مالی قرار می گیرد. لذا لزوم آشنایی کارشناسان و تصمیم گیران شرکتهای مختلف با تکنیکهای ارزیابی و انتخاب پروژه ها و نرم افزار مربوطه از جمله نرم افزار اکسل امری ضروری می نماید. هدف از این کارگاه آموزشی آشنایی همزمان شرکت کنندگان با مفاهیم اقتصاد مهندسی در ارتباط با ارزیابی اقتصادی پروژه ها و تسلط بر نرم افزار اکسل است.

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in @ comfarco

✉ comfarco@gmail.com

اهداف رفتاری:

در این دوره ضمن اینکه شرکت کنندگان با مفاهیم مالی و فرمول‌های اولیه در اکسل آشنا می‌شوند، کلیه مدل‌های مالی و مباحث مربوط به طرح توجیهی در اکسل آموزش داده می‌شود و تحلیل‌های لازم صورت می‌گیرد. مخاطبان در پایان این دوره آموزشی روش ایجاد فایل‌های مرتبط با طرح توجیهی را فرا گرفته و با استفاده از تکنیک‌های اقتصاد مهندسی محاسبات لازم را انجام داده و خروجی مورد نیاز بانک‌ها را از نرم افزار اکسل خواهند گرفت.

شرکت کنندگان دوره:

کارشناسان مالی و حسابداری کلیه شرکتها به ویژه:

بانکها و موسسات مالی و اعتباری، شرکت بورس اوراق بهادار تهران، سازمانها و موسسات دولتی، سازمان بورس اوراق بهادار، شرکتهای مشاور مالی، شرکتهای تأمین سرمایه، شرکتهای سرمایه‌گذاری، شرکتهای کارگزاری، شرکتهای لیزینگ، مشاوران مالی و اقتصادی، دانشجویان رشته‌های مدیریت مالی و اقتصاد و حسابداری

سرفصل‌ها:

بخش اول- آموزش مفاهیم مربوط به نحوه تهیه گزارشات Feasibility Study برای انواع طرح‌های احداث، توسعه، بازسازی و نوسازی و انتقال، برحسب استانداردهای ملی و بین‌المللی تهیه این گزارشات شامل:

- ✓ مطالعات بازار
- ✓ بررسی‌های فنی
- ✓ تجزیه و تحلیل مالی و اقتصادی

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in @ comfarco

✉ comfarco@gmail.com

بخش دوم: آموزش مفاهیم و شاخص های مقایسه ای اقتصاد مهندسی در اکسل شامل:

- ✓ ارزش فعلی خالص
- ✓ نسبت ارزش فعلی خالص
- ✓ شاخص سود آوری
- ✓ نرخ بازده داخلی کل سرمایه گذاری
- ✓ نرخ بازده داخلی سرمایه گذار

بخش سوم: توابع مالی در اکسل:

- ✓ تحلیل توابع مالی در اکسل
- ✓ معرفی توابع مالی (PMT, IPMT, PPMT, CUMIPMT, CUMPRINC)
- ✓ تحلیل انواع تسهیلات بانکی و قسط بندی آنها
- ✓ بررسی روش های مستهلك کردن دارایی
- ✓ نرخ بهره ثابت و متغیر
- ✓ معرفی بازده موثر سالانه و بازده اسمی (EFFECT, rate, NOMINAL rate)
- ✓ تحلیل حساسیت اقتصادی پروژه
- ✓ معرفی ابزارها و توابع مهم اقتصادی (NPV, IRR, MIRR, XNPV, XIRR)

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in 📷 📧 comfarco

✉ comfarco@gmail.com

بخش چهارم: تحلیل اقتصادی در اکسل:

تحلیل نرخ بازده داخلی و ارزش خالص فعلی یک پروژه در شرایط ممکن
تحلیل حساسیت پارامترهای اقتصادی پروژه
تحلیل حساسیت مدل‌های مالی
ابزار goal seek و کاربرد آن در محاسبات مالی و نرخ IRR
کاربرد data table در تحلیل ریسک و تحلیل تسهیلات بانکی
تشکیل سناریو در طراحی و تحلیل پروژه‌های اقتصادی
ابزار بهینه‌سازی Solver
بودجه‌بندی سرمایه
برنامه‌ریزی مالی در اکسل

بخش پنجم: شبیه‌سازی در اکسل:

شبیه‌سازی مونت کارلو
شبیه‌سازی بوت استرپ

پیش نیازهای دوره:

آشنایی با مفاهیم پایه اقتصاد و مدیریت مالی و اکسل

منابع آموزشی:

مدل سازی مالی و سرمایه گذاری در اکسل با رویکرد بورس و بانک - کوروش صادقی - نشر چالش - ۱۳۹۴

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in @ comfarco

✉ comfarco@gmail.com



مدرس دوره آموزشی:

دکتر حسین Salehi نیک

مشخصات مدرس و تحصیلات:

دکتری علوم اقتصادی (دانشگاه علامه طباطبائی)

سوابق مدرس:

اکسل مالی و دوره جامع اکسل به مدت ۲۵ ساعت (بانک ملت - بانک پارسیان - مینا و توانیر ۱۳۹۸)
برگزاری دوره آموزشی کامفار (بنیاد مستضعفان، بهمن ۱۳۹۶)
برگزاری کارگاه آموزشی آشنایی با ارزیابی اقتصادی پروژه ها با نرم افزار کامفار (شهرداری کرج، دی ماه ۱۳۹۶)
برگزاری کارگاه آموزشی ارزیابی اقتصادی پروژه ها با نرم افزار کامفار (کارگزاری بانک کشاورزی، آبان ماه ۱۳۹۶)
مدرس دانشگاه واحدهای علمی کاربردی و موسسات آموزشی تهران در رشته های حسابداری - مدیریت - اقتصاد

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in 📷 📧 comfarco

✉ comfarco@gmail.com

مدت آموزش به ساعت:

نظری: ۴ ساعت

عملی: ۱۲ ساعت

نحوه اجرای دوره:

حضوری

روش اجرای دوره:

کلاس درس

روش ارزیابی دوره:

آزمون (تشریحی)

نوع دوره:

بهبود دانش و مدیریت

تعیین حالت دوره:

آماده سازی



☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://comfar.co>

in 📷 📧 comfarco

✉ comfarco@gmail.com



شرکت تاپ وان (تحلیل اندیش امین پایا)

تهران خیابان مفتاح جنوبی بعد از ورزشگاه شهید شیرودی خیابان ورزشنده
روبروی تالار هنر پلاک ۸ طبقه ۴ واحد ۵ شرکت تاپ وان (تحلیل اندیش امین پایا)



نسخه الکترونیکی

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

✉ comfarco@gmail.com

🌐 <https://comfar.co>

☎ ۰۲۱۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۲۱۸۸۸۲۲۰۱۶

📱 comfarco

📞 ۱۵۷۱۷۵۴۹۱۶