



TME

# کارگاه تخصصی امکان سنجی پروژه ها

املاک و مستغلات





## کارگاه تخصصی امکان سنجی پروژه های املاک و مستغلات

ارائه گواهینامه معتبر بین المللی  
ارائه فیلم های ضبط شده کلاس  
جلسات ویژه رفع اشکال

۴۰ ساعت 

۴/۵۰۰/۰۰۰ تومان 

مطالعه امکان سنجی، تجزیه و تحلیلی است که تمام عوامل مرتبط با پروژه از جمله ملاحظات اقتصادی، فنی، قانونی و برنامه ریزی را برای اطمینان از موفقیت در تکمیل پروژه در نظر می گیرد و می تواند به مدیران پروژه کمک کند تا ریسک و بازده یک طرح را تعیین کنند.

مطالعات امکان سنجی همچنین به شرکت ها در توسعه کسب و کار جدید کمک می کند، به این صورت که با نگارش یک طرح امکان سنجی می توان نحوه عملکرد، موانع احتمالی، رقابت، تجزیه و تحلیل بازار، میزان و منبع تامین مالی مورد نیاز برای رشد کسب و کار را شناسایی نمود.

این مطالعات توجیه پذیری طرح ها را از جنبه های بازار، فنی، مالی و اقتصادی بررسی کرده و اطمینان خاطر مناسب به صاحبان کسب و کار خواهد داد.



☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://taap1.com>

📺 📷 📧 taap1\_com

✉ [info@taap1.com](mailto:info@taap1.com)

- ✓ آشنایی با کد آیسیک و کد تعرفه گمرکی
- ✓ بررسی بازار محصول
- ✓ روش های قیمت گذاری در املاک و مستغلات
- ✓ روش های برآورد و پیش بینی عرضه و تقاضا
- ✓ فرصت های سرمایه گذاری در پروژه های املاک و مستغلات
- ✓ تجزیه و تحلیل تکنیک SWOT با نرم افزار Excel

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://taap1.com>

📺 📷 📧 taap1\_com

✉ [info@taap1.com](mailto:info@taap1.com)

## مطالعات فنی

- ✓ بررسی ساختار شکست کار
- ✓ اصول مکان یابی پروژه ها
- ✓ مواد اولیه و روش های تهیه آن
- ✓ محاسبه ظرفیتهای ساخت پروژه های املاک و مستغلات
- ✓ بررسی تکنولوژی های رایج
- ✓ آشنایی با ماشین آلات و تجهیزات
- ✓ محاسبه فنی هزینه ثابت سرمایه گذاری، هزینه های تولید



☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://taap1.com>

📺 📷 📧 taap1\_com

✉ [info@taap1.com](mailto:info@taap1.com)

- ✓ آشنایی با تکنیک های ارزیابی اقتصادی پروژه ها
- ✓ روش های تامین مالی پروژه های املاک و مستغلات
- ✓ محاسبات مالی و اقتصادی در نرم افزار Excel
- ✓ کارگاه تخصصی نرم افزار Comfar
- ✓ شبیه سازی قیمت و فروش
- ✓ تجزیه و تحلیل صورتهای مالی و نسبتها
- ✓ آنالیز حساسیت پارامترهای موثر بر پروژه ها
- ✓ روش های محاسبه استهلاک
- ✓ بررسی معافیت مالیاتی پروژه ها



☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://taap1.com>

📺 📷 📧 taap1\_com

✉ info@taap1.com

- ✓ بررسی مطالعات زیست محیطی در امکان سنجی پروژه ها
- ✓ پروژه های مشمول گزارش مطالعات زیست محیطی
- ✓ بررسی انواع آلاینده های زیست محیطی
- ✓ ارزیابی اثرات زیست محیطی (EIA)
- ✓ قوانین زیست محیطی
- ✓ مدیریت و پایش مطالعات زیست محیطی

☎ ۰۲۱-۸۸۳۱۵۵۶۰

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

🌐 <https://taap1.com>

📺 📷 📧 taap1\_com

✉ [info@taap1.com](mailto:info@taap1.com)



## شرکت تاپ وان (تحلیل اندیش امین پایا)

تهران | خیابان مفتح جنوبی | بعد از ورزشگاه شهید شیرودی | خیابان ورزنده  
روبروی تالار هنر | پلاک ۸ | طبقه ۴ | واحد ۵ | شرکت تاپ وان (تحلیل اندیش امین پایا)



ثبت نام دوره TME

☎ ۰۹۲۰۷۹۷۶۱۰۶

☎ ۰۹۳۹۷۹۷۶۱۰۶

✉ info@taap1.com

🌐 <https://taap1.com>

☎ ۰۲۱۸۸۳۱۵۵۶۰

📞 ۱۵۷۱۷۵۴۹۱۶

📺 📧 📷 taap1\_com

🌐 taap1